

Sveitarfélagið Vogar

Ársreikningur 2025

Sveitarfélagið Vogar
löndal 2
190 Vogar

Kt. 670269-2649

Efnisyfirlit

Skýrsla og áritun bæjarstjóra og bæjarstjórnar	3
Áritun óháðs endurskoðanda	4
Rekstrarreikningur	6
Efnahagsreikningur	7
Sjóðstreymisyfirlit	9
Skýringar	10

Skýrsla og áritun bæjarstjóra og bæjarstjórnar

Ársreikningur Sveitarfélagsins Voga er gerður í samræmi við sveitarstjórnarlög; lög um ársreikninga nr. 3/2006 og reglugerð um bókhald; fjárhagsáætlanir og ársreikninga sveitarfélaga nr. 1212/2015.

Rekstrartekjur sveitarfélagsins á árinu námu 2.966 millj. kr. samkvæmt ársreikningi fyrir A og B hluta, en þar af námu rekstrartekjur A hluta 2.810 millj. kr.

Álagningarhlutfall útsvars var 14,97% sem er lögbundið hámark. Álagningarhlutfall fasteignaskatts í A-flokki var 0,42% en lögbundið hámark þess er 0,63%. Í B-flokki nam álagningarhlutfallið 1,32% sem er lögbundið hámark þess og í C-flokki nam álagningarhlutfallið 1,65% sem er lögbundið hámark þess auk heimildar sveitarstjórnar til að hækka álagningu A og C flokkanna um allt að 0,25%

Rekstrarniðurstaða A og B hluta var jákvæð um 351 millj. kr. en rekstrarniðurstaða A hluta var jákvæð um 290 millj. kr. samkvæmt rekstrarreikningi. Eigið fé sveitarfélagsins í árslok nam 2.122 millj. kr. samkvæmt efnahagsreikningi fyrir A og B hluta, en eigið fé A hluta nam 1.733 millj. kr.

Ársreikningur Sveitarfélagsins Voga fyrir árið 2025 er tilbúin til endurskoðunar og afgreiðslu í bæjarstjórn.

Vogum, 29. apríl 2026

Bæjarstjóri:

Bæjarráð:

Ársreikningur Sveitarfélagsins Voga fyrir árið 2025 hefur hlotið afgreiðslu bæjarstjórnar í samræmi við 61. gr. sveitarstjórnarlaga nr. 138/2011 og er staðfestur og áritaður við síðari umræðu í bæjarstjórn.

Vogum, 13. maí 2026

Bæjarstjórn:

Áritun óháðs endurskoðanda

Til bæjarstjórnar Sveitarfélagsins Voga

Áritun um endurskoðun ársreikningsins

Álit

Við höfum endurskoðað ársreikning Sveitarfélagsins Voga fyrir árið 2025 sem hefur að geyma samstæðureikning fyrir sveitarfélagið, þ.e. sveitarsjóð og stofnanir þess. Hann greinist í rekstrarreikning, efnahagsreikning, sjóðstreymisýfirlit, upplýsingar um mikilvægar reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar.

Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af fjárhagsstöðu sveitarfélagsins 31. desember 2025 og afkomu þess og breytingu á handbæru fé á árinu 2025, í samræmi við lög nr. 3/2006 um ársreikninga og sveitarstjórnarlög nr. 138/2011.

Grundvöllur álits

Við endurskoðuðum í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla. Ábyrgð okkar samkvæmt stöðlunum er lýst frekar í kaflanum *Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun ársreikningsins* í árituninni. Við erum óháð sveitarfélaginu í samræmi við gildandi siðareglur fyrir endurskoðendur. Við teljum að við höfum aflað nægilegra og viðeigandi endurskoðunargagna til að byggja álit okkar á.

Ábyrgð bæjarstjórnar og bæjarstjóra á ársreikningnum

Bæjarstjórn og bæjarstjóri eru ábyrg fyrir gerð og glöggri framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga og sveitarstjórnarlög og fyrir því innra eftirliti sem þau telja nauðsynlegt til að gera þeim kleift að setja fram ársreikning sem er án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka.

Við gerð ársreikningsins ber bæjarstjórn og bæjarstjóra að leggja mat á rekstrarhæfi sveitarfélagsins og upplýsa, eftir því sem við á, um þætti er varða rekstrarhæfi og miða grundvöll reikningsskilanna við áframhaldandi rekstrarhæfi nema það sé ekki lengur til staðar.

Bæjarstjórn og bæjarstjóri skulu hafa eftirlit með gerð og framsetningu ársreikningsins.

Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun ársreikningsins

Markmið okkar eru að öðlast hæfilega vissu um hvort ársreikningurinn í heild sé án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka, og að gefa út áritun endurskoðanda sem inniheldur álit okkar. Í hæfilegri vissu felst áreiðanleiki en ekki trygging fyrir því að endurskoðun í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla muni alltaf leiða í ljós verulega annmarka ef þeir eru fyrir hendi. Annmarkar geta komið fram vegna sviksemi eða mistaka og eru taldir verulegir ef þeir einir og sér eða samanlagt gætu haft áhrif á efnahagslegar ákvarðanir sem notendur ársreikningsins taka á grundvelli hans.

Áritun óháðs endurskoðanda, frh.:

Við endurskoðun í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla beitum við ávallt faglegri dómgreind og viðhöfum faglega gagnrýni. Að auki:

- Greinum við og metum hættu á verulegri skekkju í ársreikningnum, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka, skipuleggjum og framkvæmum endurskoðunaraðgerðir til að bregðast við þeirri hættu og öflum endurskoðunargagna sem eru nægjanleg og viðeigandi til að byggja álit okkar á. Hættan á að uppgötva ekki verulega skekkju vegna sviksemi er meiri en að uppgötva ekki skekkju vegna mistaka, þar sem sviksemi getur falið í sér samsæri, fölsun, að einhverju sé viljandi sleppt, villandi framsetningu eða að farið sé framhjá innra eftirliti.
- Öflum við skilnings á innra eftirliti, sem varðar endurskoðunina, til að skipuleggja viðeigandi endurskoðunaraðgerðir, en ekki til að veita álit á virkni innra eftirlits sveitarfélagsins.
- Metum við hvort reikningsskilaaðferðir og reikningshaldslegt mat stjórnenda og tengdar skýringar séu viðeigandi.
- Ályktum við um hvort notkun bæjarstjórnar og bæjarstjóra á forsendu reikningsskilanna um rekstrarhæfi sé viðeigandi og metum, á grundvelli endurskoðunarinnar, hvort aðstæður séu til staðar sem valdið gætu verulegum vafa um rekstrarhæfi sveitarfélagsins. Ef við teljum að verulegur vafi leiki á rekstrarhæfi ber okkur, í áritun okkar, að vekja sérstaka athygli á viðeigandi skýringum ársreikningsins eða, ef slíkar skýringar eru ófullnægjandi, að víkja frá fyrirvaralausri áritun. Niðurstaða okkar byggir á endurskoðunargögnum sem aflað er fram að dagsetningu áritunar okkar. Samt sem áður geta atburðir eða aðstæður í framtíðinni haft neikvæð áhrif á rekstrarhæfi sveitarfélagsins.
- Metum við framsetningu, uppbyggingu og innihald ársreikningsins í heild, að meðtöldum skýringum, og hvort ársreikningurinn gefi glögga mynd af undirliggjandi viðskiptum og atburðum.
- Öflum nægilegra og viðeigandi endurskoðunargagna varðandi fjárhagslegar upplýsingar rekstrareininga sem falla undir starfsemi sveitarfélagsins til að geta gefið álit á ársreikningnum. Við erum ábyrg fyrir skipulagi, eftirliti og framkvæmd endurskoðunar sveitarfélagsins og berum óskipta ábyrgð á áritun okkar.

Við upplýsum bæjarstjórn og bæjarráð meðal annars um áætlað umfang og tímasetningar endurskoðunarinnar og veruleg atriði sem komu upp í endurskoðun okkar, þar á meðal verulega annmarka á innra eftirliti.

Staðfesting vegna annarra ákvæða laga

Í samræmi við ákvæði 2. mgr. 104 gr. laga nr. 3/2006 um ársreikninga staðfestum við samkvæmt okkar bestu vitund að í skýrslu bæjarstjóra og bæjarstjórnar sem fylgir þessum ársreikningi eru veittar þær upplýsingar sem þar ber að veita í samræmi við lög um ársreikninga og koma ekki fram í skýringum.

Vogum, 13. maí 2026

KPMG ehf.

Rekstrarreikningur ársins 2025

	Skýr.	A hluti			A og B hluti		
		Ársreikningur 2025	Áætlun 2025 með viðaukum	Ársreikningur 2024	Ársreikningur 2025	Áætlun 2025 með viðaukum	Ársreikningur 2024
Rekstrartekjur							
Útsvar og fasteignaskattur	4	1.760.455	1.742.918	1.455.528	1.760.455	1.742.918	1.455.528
Framlög Jöfnunarsjóðs	4	776.519	655.437	613.757	776.519	655.437	613.757
Aðrar tekjur	4	273.149	210.497	254.372	429.378	322.449	376.871
		<u>2.810.123</u>	<u>2.608.851</u>	<u>2.323.657</u>	<u>2.966.351</u>	<u>2.720.804</u>	<u>2.446.156</u>
Rekstrargjöld							
Laun og launatengd gjöld	5	1.364.657	1.345.677	1.181.767	1.394.698	1.370.498	1.209.002
Lífeyrisskuldbinding, breyting	15	42.114	23.606	23.321	41.765	23.606	23.357
Annar rekstrarkostnaður		980.680	946.025	829.015	1.017.150	986.012	867.750
		<u>2.387.451</u>	<u>2.315.308</u>	<u>2.034.103</u>	<u>2.453.613</u>	<u>2.380.116</u>	<u>2.100.109</u>
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir .		422.672	293.544	289.554	512.738	340.688	346.047
Afskriftir	8	(54.239)	(57.324)	(49.800)	(75.220)	(77.564)	(69.003)
Rekstrarniðurstaða án fjármuna- tekna og fjármagnsgjalda		368.433	236.220	239.754	437.519	263.124	277.044
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)	6	(78.455)	(102.544)	(104.597)	(86.199)	(110.428)	(116.718)
Rekstrarniðurstaða.....	14	<u>289.978</u>	<u>133.675</u>	<u>135.157</u>	<u>351.320</u>	<u>152.696</u>	<u>160.326</u>

Efnahagsreikningur

		Eignir				
		A hluti		A og B hluti		
Skýr.		2025	2024	2025	2024	
Fastafjármunir						
Varanlegir rekstrarfjármunir:						
	Fasteignir og lóðir	8	2.482.514	2.186.830	2.556.922	2.256.583
	Veitur, hafnir og gatnakerfi	8	151.616	207.211	525.500	578.480
	Vélar, áhöld og tæki	8	54.411	27.788	79.262	51.037
	Leigðar eignir	8	138.005	142.299	138.005	142.299
			<u>2.826.547</u>	<u>2.564.128</u>	<u>3.299.688</u>	<u>3.028.399</u>
Áhættufjármunir og langtímakröfur:						
	Stofnframlög og eignarhlutir í félögum	9	68.037	68.037	54.870	54.866
	Langtímakröfur	11	17.246	16.631	17.246	16.631
	Fyrirframgreiddur kostnaður	12	19.275	20.288	19.275	20.288
			<u>104.559</u>	<u>104.956</u>	<u>91.391</u>	<u>91.785</u>
	Fastafjármunir		<u>2.931.105</u>	<u>2.669.084</u>	<u>3.391.079</u>	<u>3.120.183</u>
Veltufjármunir						
	Birgðir		0	0	1.466	1.030
Skammtímakröfur:						
	Óinnheimtar tekjur	13	309.999	277.030	309.999	277.030
	Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki		137.119	143.362	0	0
	Fyrirframgreiddur kostnaður	12	1.013	1.013	1.013	1.013
	Aðrar skammtímakröfur		18.761	2.629	38.140	12.378
	Handbært fé	3m	357.711	222.962	404.822	244.182
	Veltufjármunir		<u>824.601</u>	<u>646.996</u>	<u>755.440</u>	<u>535.633</u>
	Eignir samtals		<u><u>3.755.707</u></u>	<u><u>3.316.080</u></u>	<u><u>4.146.520</u></u>	<u><u>3.655.816</u></u>

31. desember 2025

Eigið fé og skuldir

	Skýr.	A hluti		A og B hluti	
		2025	2024	2025	2024
Eigið fé					
Eiginfjárreikningur	14	1.732.766	1.240.584	2.121.719	1.559.989
Skuldbindingar					
Lífeyrisskuldbinding	15	307.826	279.485	314.237	285.589
Langtímaskuldir					
Skuldir við lánastofnanir	16	844.463	941.601	969.673	1.070.501
Leiguskuldir	17	306.313	299.978	306.313	299.978
		1.150.777	1.241.579	1.275.987	1.370.479
Skammtímaskuldir					
Skuldir við eigin fyrirtæki		153.379	132.370	0	0
Næsta árs greiðsla lífeyrisskuldbindingar	15	12.663	10.116	12.663	10.116
Næsta árs afborganir langtímaskulda	16	111.085	131.363	117.968	137.852
Næsta árs afborganir leiguskulda	17	4.809	4.458	4.809	4.458
Aðrar skammtímaskuldir		282.402	276.126	299.137	287.333
		564.338	554.433	434.578	439.759
Skuldir og skuldbindingar samtals		2.022.941	2.075.497	2.024.801	2.095.827
Eigið fé og skuldir samtals		3.755.707	3.316.080	4.146.520	3.655.816
Ábyrgðir og skuldbindingar utan efnahagsreiknings					
	20				

Sjóðstreymisýfirlit ársins 2025

	Skýr.	A hluti			A og B hluti		
		Ársreikningur	Áætlun 2025	Ársreikningur	Ársreikningur	Áætlun 2025	Ársreikningur
		2025	með viðaukum	2024	2025	með viðaukum	2024
Rekstrarhreyfingar							
Rekstrarniðurstaða.....	14	289.978	133.675	135.157	351.321	152.696	160.326
Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:							
Afskriftir	8	54.239	57.324	49.800	75.220	77.564	69.003
Verðbætur		41.414	53.059	55.070	46.367	58.276	61.669
Hagnaður af sölu rekstrarfjármuna... ..		59	0	(91)	18.073	0	(105)
Hækkun á lífeyrisskuldbindingu	15	42.114	23.606	23.321	41.765	23.606	23.357
Veltufé frá rekstri		427.805	267.664	263.258	532.747	312.142	314.250
Breytingar á rekstartengdum eignum og skuldum:							
Fyrirframgreiddur kostnaður, breyting	12	1.013	1.013	1.013	1.013	1.013	1.013
Birgðir, breyting		0	0	0	(436)	0	(33)
Óinnheimtar tekjur, breyting		(32.969)	0	(30.731)	(32.969)	0	(30.731)
Aðrar skammtímakröfur, breyting		(16.132)	0	5.744	(25.763)	0	10.956
Skammtímaskuldir, breyting		6.276	0	26.444	11.804	0	27.270
Greiðslur vegna lífeyrisskuldbindingar	15	(12.085)	(8.686)	(10.180)	(12.085)	(8.686)	(10.181)
Samtals		(53.897)	(7.673)	(7.710)	(58.436)	(7.673)	(1.705)
Handbært fé frá rekstri		373.907	259.991	255.546	474.311	304.469	312.545
Fjárfestingarhreyfingar							
Fjárfesting í rekstrarfjármunum	8	(200.637)	(207.052)	(158.642)	(224.355)	(238.882)	(188.945)
Söluverð rekstrarfjármuna		0	0	200	0	0	200
Gatnagerðagjöld		89.028	0	61	89.028	0	61
Fjárfestingarhreyfingar		(111.609)	(207.052)	(158.382)	(135.327)	(238.882)	(188.684)
Fjármögnunarhreyfingar							
Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting		27.253	30.100	1.324	(0)	(0)	0
Tekin ný langtímalán	16	129.179	180.000	100.000	129.179	180.000	100.000
Afföll af lántöku	16	(19.179)	0	0	(19.179)	0	0
Afborganir langtímalána	16	(261.860)	(134.826)	(123.479)	(273.570)	(141.676)	(134.251)
Afborganir leiguskulda		(4.081)	(4.228)	(3.745)	(4.081)	(4.228)	(3.745)
Aðrir liðir		1.138	0	2.380	(10.694)	0	4.324
Fjármögnunarhreyfingar		(127.550)	71.046	(23.520)	(178.345)	34.096	(33.671)
Hækkun á handbæru fé.....		134.748	123.985	73.644	160.639	99.683	90.189
Handbært fé í ársbyrjun.....		222.962	199.834	149.318	244.182	214.478	153.993
Handbært fé í árslok.....		357.711	323.819	222.962	404.822	314.161	244.182

Skýringar

1. Upplýsingar um sveitarfélagið

Sveitarfélagið Vogar er sveitarfélag á Suðurnesjum og var fjöldi íbúa þess 1.896 1. janúar 2026. Skrifstofa sveitarfélagsins er að lóndal 2 í Vogum

Mælt er fyrir um grundvallarþætti stjórnýslu og starfsemi sveitarfélaga í sveitarstjórnarlögum nr. 138/2011.

2. Grundvöllur reikningsskilanna

Samtæðuársreikningur Sveitarfélagsins Voga fyrir árið 2025 hefur að geyma ársreikning fyrir þær rekstrareiningar sem falla undir A og B hluta starfsemi sveitarfélagsins, sbr. 60. gr. sveitarstjórnarlaga, nr. 138/2011.

Til samræmis við reglugerð um bókhald, fjárhagsáætlanir og ársreikninga sveitarfélaga nr. 1212/2015 er settur fram rekstrarreikningur, efnahagsreikningur, sjóðstreymisýfirlit og viðeigandi skýringar fyrir A hluta sveitarfélagsins.

Til samræmis við 3. mgr. 20. gr. reglugerðar nr. 1212/2015 eru byggðasamlög, sameignarfélög, sameignarfyrirtæki og önnur félagaforn sem eru með ótakmarkaðri ábyrgð sveitarfélagsins færð inn í samantekin reikningsskil sveitarfélagsins miðað við hlutfallslega ábyrgð sveitarfélagsins. Í ársreikningi sveitarfélagsins er þessi ábyrgðarhlutdeild skilgreind sem hludeild í samstarfsverkefnum og er gert grein fyrir þeim í skýringu 10.

Til A hluta telst starfsemi sem að hluta eða öllu leyti er fjármögnuð með skatttekjum. Hér er um að ræða Aðalsjóð, en auk hans eru Eignasjóður auk hlutdeildar sveitarfélagsins í samstarfsverkefnum. Til B hluta teljast fjárhagslega sjálfstæð fyrirtæki sem að hálfu eða meirihluta eru í eigu sveitarfélagsins, en rekstur þessara fyrirtækja er fjármagnaður með þjónustutekjum. Fyrirtæki sem falla undir B hluta starfsemi sveitarfélagsins eru Hafnarsjóður, Vatnsveita, Fráveita og Samstarfsverkefni B hluta.

Ársreikningurinn er gerður samkvæmt kostnaðarverðsreglu og í samræmi við sveitarstjórnarlög, lög um ársreikninga nr. 3/2006 og reglugerð um bókhald, fjárhagsáætlanir og ársreikninga sveitarfélaga nr. 1212/2015.

Stöður í efnahagsreikningi milli rekstrareininga, samstarfsverkefna og viðskipti milli þeirra eru felld út í ársreikningnum. Af viðskiptum milli rekstrareininga sveitarfélagsins má nefna álagða fasteignaskatta, húsaleigu Eignasjóðs og önnur innbyrðis viðskipti vegna kaupa á vöru og þjónustu.

3. Mikilvægar reikningsskilaaðferðir

Reikningsskilaaðferðum sem settar eru fram hér á eftir hefur verið beitt með samræmdum hætti á öllum þeim tímabilum sem birt eru í ársreikningnum nema annað sé tekið fram.

a. Innlausn tekna

Skatttekjur eru færðar til tekna við álagningu þeirra en til lækkunar er færð reiknuð niðurfærsla vegna óinnheimtra skatttekna. Til skatttekna heyra útsvar, fasteignaskattur og framlag úr Jöfnunarsjóði sveitarfélaga, auk annarra tekna sem hafa ígildi skatta, svo sem lóðarleiga.

Tekjur af sölu þjónustu og vöru eru færðar þegar afhending hefur farið fram og kröfuréttur myndast.

Áfallnar vaxtatekjur eru færðar til tekna í samræmi við höfuðstól og skilmála vaxtaberandi krafna. Arðstekjur eru færðar til tekna þegar réttur til þeirra hefur myndast.

Hagnaður eða tap af sölu varanlegra rekstrarfjármuna er reiknað sem mismunur söluverðs og bókfærðs verðs og er hann færður í rekstrarreikning meðal rekstrartekna eða -gjalda, eftir því sem við á.

b. Færsla gjalda

Útgjöld eru færð í ársreikninginn á því tímabili sem til þeirra er stofnað og kröfuréttur seljanda hefur myndast.

3. Mikilvægar reikningsskilaaðferðir, frh.

c. Verðlags- og gengisviðmið

Eignir og skuldir, sem bundnar eru verðlagsvísitölu eða gengi erlendra gjaldmiðla eru færðar í ársreikninginn miðað við verðlag eða gengi í árslok. Verðlagsbreytingar og gengismunur sem myndast er færður í rekstrarreikning.

d. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir aðrir en lóðir og lendur sem sveitarfélagið hefur leigutekjur af eru færðir til eignar í efnahagsreikningi á kostnaðarverði að frádregnum afskriftum. Kostnaðarverð samanstendur af beinum kostnaði sem fellur til við öflun rekstrarfjármuna. Frá kostnaðarverði dragast frá álögd gatnagerðargjöld og önnur framlög vegna stofnkostnaðar.

Leigðar eignir eru fasteignir og önnur mannvirki sem sveitarfélagið leigir til sín samkvæmt leigusamningum sem eru að lágmarki til þriggja ára og ekki uppsegjanlegir af hálfu sveitarfélagsins innan árs frá upphafsdegi leigusamnings.

Kostnaðarverð leigðra eigna telst vera gangverð hinnar leigðu eignar á samningsdegi eða núvirði lágmarksleigugreiðslna leigusamnings sé það lægra.

Lóðir og lendur sem sveitarfélagið hefur leigutekjur af eru færðar á gangverði eða núvirði framtíðarleigutekna samkvæmt fyrirbyggjandi leigusamningum sé það lægra. Lóðir og lendur eru endurmetnar á hverjum reikningsskiladegi. Endurmat lóða og lendna er fært á eiginfjárreikning.

e. Afskriftir varanlegra rekstrarfjármuna

Afskriftir eru reiknaðar sem fastur hundraðshluti miðað við áætlaðan nýtingartíma rekstrarfjármuna þar til niðurlagsverði er náð. Áætlaður nýtingartími rekstrarfjármuna greinist þannig:

Fasteignir	25-50 ár
Hafnarmannvirki	10 ár
Veitukerfi	25-33 ár
Gatnakerfi	25 ár
Vélar, áhöld og tæki	5-7 ár

Lóðir og lendur sem sveitarfélagið hefur leigutekjur af eru ekki afskrifaðar.

f. Afskriftir leigðra eigna

Afskriftir leigðra eigna eru reiknaðar sem fastur hundraðshluti miðað við leigutíma eða nýtingartíma sé hann styttri. Sé ljóst að sveitarfélagið eignist hina leigðu eign í lok leigutíma er miðað við nýtingartíma viðkomandi eignar. Afskriftartími leigðra eigna greinist þannig:

Fasteignir	50 ár
------------------	-------

g. Stofnframlög og eignarhlutir í félögum

Eignarhlutir í félögum og stofnframlög í byggðasamlögum og eigin fyrirtækjum eru færðir á kostnaðarverði, að frádreginni niðurfærslu vegna virðisrýrnunar. Framlög sveitarfélagsins til byggðasamlaga og ýmissa verkefna teljast hluti kostnaðar vegna viðeigandi málaflokks.

Sveitarfélagið færir í samanteknum reikningsskilum sínum hlutdeild í einstökum liðum rekstrar og efnahags byggðasamlaga, sameignarfélaga, sameignarfyrirtækja og annarra félagaforma sem eru með ótakmarkaðri ábyrgð sveitarfélagsins.

3. Mikilvægar reikningsskilaaðferðir, frh.

h. Langtímakröfur

Langtímakröfur samanstanda af búseturétti sem fæst greiddur við innlausn íbúða.

i. Fyrirframgreiðsla til Brúar lífeyrissjóðs

Fyrirframgreiðsla til Brúar lífeyrissjóðs vegna uppgjors A-deildar á árinu 2018 er færð til eignar og eru framlag í lífeyrisaukasjóðs gjaldfært á 30 árum en framlag í varúðarsjóð á 20 árum til samræmis við ákvæði reglugerðar nr. 1212/2015.

j. Óinnheimtar tekjur og aðrar kröfur

Óinnheimtar tekjur og aðrar kröfur eru færðar niður til að mæta almennri áhættu sem fylgir kröfueign sveitarfélagsins, en hér er ekki um endanlega afskrift að ræða. Annars vegar er um að ræða niðurfærslu vegna krafna sem sérstaklega hafa verið metnar í tapshættu og hins vegar niðurfærslu til að mæta almennri áhættu. Niðurfærslan er dregin frá viðkomandi liðum í efnahagsreikningi.

k. Handbært fé

Sjóðir og bankainnstæður teljast til handbærs fjár.

l. Lífeyrisskuldbinding

Lífeyrisskuldbinding vegna lífeyrisréttinda starfsmanna sveitarfélagsins er færð sem langtímaskuld í efnahagsreikningi á grundvelli tryggingarfræðilegrar úttektar í árslok 2025. Reiknuð breyting á skuldbindingunni á árinu er gjaldfærð í rekstrarreikningi sbr. skýringu 15. Áætlaðar næsta árgreiðslur sveitarfélagsins vegna lífeyrisskuldbindingar eru færðar meðal skammtímaskulda.

m. Langtímaskuldir

Langtímaskuldir eru færðar í efnahagsreikning í árslok eins og lánskjör segja til um. Næsta árs afborganir langtímaskulda eru færðar meðal skammtímaskulda.

n. Leiguskuldir

Við upphaflega skráningu skuldbindingar vegna leigusamninga er leiguskuld færð á gangvirði hinnar leigðu eignar eða núvirði lágmarksleigugreiðslna leigusamnings sé það lægra. Lágmarksleigugreiðslum fjármögnunarleigusamninga er skipt í vaxtagjöld og afborganir af eftirstöðvum kulda. Vaxtagjöldunum er dreift á leigutímann miðað við virka vexti.

Lágmarksleigugreiðslur eru þær greiðslur á samningstíma sem leigutaka er skylt að greiða eða hann kann að verða krafinn um, að undanskilinni skilyrtri leigu, sem og viðhaldi, þjónustukostnaði, tryggingum og sköttum sem leigusali greiðir.

Við útreikning á núvirði lágmarksleigugreiðslu er miðað við ávöxtunarkröfu leigusala ef það er gerlegt að ákvarða hana, en ef ekki er miðað við lánskjör sveitarfélagsins af nýju fjármagni á þeim tíma sem samningur er gerður.

o. Ábyrgðir og skuldbindingar utan efnahagsreiknings

Upplýsingar um ábyrgðir og skuldbindingar sveitarfélagsins utan efnahagsreiknings eru birtar í skýringu 20.

p. Fjárhagsáætlun

Fjárhagsáætlun sveitarfélagsins fyrir árið 2025 er hluti ársreikningsins og er birt í rekstrarreikningi, sjóðstreymisýfirliti og skýringum. Um er að ræða fjárhagsáætlun með viðaukum sem sveitarstjórn hefur samþykkt. Gerð er grein fyrir upphaflega samþykktri fjárhagsáætlun, samþykktum viðaukum og fjárhagsáætlun með viðaukum í skýringu 23.

Skýringar, frh.:

4. Rekstrartekjur

Rekstrartekjur greinast þannig:

	A hluti			A og B hluti		
	Ársreikningur 2025	Áætlun 2025 með viðaukum	Ársreikningur 2024	Ársreikningur 2025	Áætlun 2025 með viðaukum	Ársreikningur 2024
Útsvar og fasteignaskattar:						
Útsvar	1.459.789	1.446.697	1.199.734	1.459.789	1.446.697	1.199.734
Fasteignaskattur	265.940	265.555	228.725	265.940	265.555	228.725
Lóðarleiga	53.245	53.167	46.032	53.245	53.167	46.032
Innri viðskipti.....	(18.520)	(22.501)	(18.963)	(18.520)	(22.501)	(18.963)
	1.760.455	1.742.918	1.455.528	1.760.455	1.742.918	1.455.528
Framlög Jöfnunarsjóðs:						
Fasteignskattsframlag	79.867	79.913	77.352	79.867	79.913	77.352
Útgjaldajöfnunarframlag.....	301.622	278.634	231.536	301.622	278.634	231.536
Framlög vegna fræðslumála.....	165.880	119.390	148.171	165.880	119.390	148.171
Tekjajöfnunarframlag.....	56.357	26.642	24.089	56.357	26.642	24.089
Önnur framlög.....	172.793	150.858	132.609	172.793	150.858	132.609
	776.519	655.437	613.757	776.519	655.437	613.757
Skatttekjur samtals.....	2.536.973	2.398.355	2.069.285	2.536.973	2.398.355	2.069.285
Aðrar tekjur:						
Aðrar tekjur.....	273.149	210.497	254.372	429.378	322.449	376.871
Rekstrartekjur samtals	2.810.123	2.608.851	2.323.657	2.966.351	2.720.804	2.446.156

5. Laun og launatengd gjöld

Laun og launatengd gjöld greinast þannig:

	A hluti			A og B hluti		
	Ársreikningur 2025	Áætlun 2025 með viðaukum	Ársreikningur 2024	Ársreikningur 2025	Áætlun 2025 með viðaukum	Ársreikningur 2024
Laun	1.109.149	1.316.044	961.428	1.139.190	1.340.865	988.663
Launatengd gjöld	247.912	2.235	212.451	247.912	2.235	212.451
Framlög vegna uppgjör						
A deildar Brúar lífeyrissjóðs.....	1.013	1.013	1.013	1.013	1.013	1.013
Áfallinn launakostnaður, br.....	6.583	26.385	6.875	6.583	26.385	6.875
Laun og launatengd gjöld samtals	1.364.657	1.345.677	1.181.767	1.394.698	1.370.498	1.209.002

	2025	2024
Fjöldi starfsmanna í árslok.....	111	106
Fjöldi stöðugilda í árslok.....	98	89
Ársverk.....	95	89
Laun og launatengd gjöld bæjarstjóra og bæjarstjórnar.....	92.872	89.086

Skýringar, frh.:

6. Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld

Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld) greinast þannig:

	A hluti			A og B hluti		
	Ársreikningur 2025	Áætlun 2025 með viðaukum	Ársreikningur 2024	Ársreikningur 2025	Áætlun 2025 með viðaukum	Ársreikningur 2024
Vaxtatekjur og verðbætur	22.124	2.162	11.936	24.232	2.162	13.425
Vaxtagjöld og verðbætur.....	(100.455)	(104.836)	(117.673)	(110.429)	(112.590)	(130.143)
Vextir frá eigin fyrirtækjum	(125)	130	1.140	0	0	0
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld) samtals.....	(78.455)	(102.544)	(104.597)	(86.198)	(110.428)	(116.718)

7. Heildaryfirlit um rekstur

Rekstur málaflokka, stofnana og fyrirtækja sveitarfélagsins greinist þannig. Í yfirlitinu eru birtar upplýsingar um rekstrartekjur að frádregnum rekstrargjöldum viðkomandi rekstrareininga.

	Ársreikningur 2025	Áætlun 2025 með viðaukum	Ársreikningur 2024
Aðalsjóður:			
Skatttekjur	2.436.524	2.301.718	1.990.437
Félagsþjónusta	(335.722)	(300.908)	(258.948)
Fræðslu- og uppeldismál	(1.139.755)	(1.145.154)	(919.288)
Menningarmál	(25.086)	(29.901)	(26.286)
Æskulýðs- og íþróttamál	(208.936)	(212.272)	(198.044)
Brunamál og almannavarnir	(38.850)	(42.295)	(34.743)
Hreinlætismál	(5.033)	(14.830)	(2.073)
Skipulags- og byggingarmál	(56.495)	(41.548)	(45.191)
Umferðar- og samgöngumál	(63.173)	(57.924)	(60.863)
Umhverfismál	(88.549)	(92.149)	(99.940)
Atvinnumál	(5.523)	(250)	(94)
Framlög til B-hluta	(5.902)	(5.902)	(5.600)
Sameiginlegur kostnaður	(241.979)	(285.055)	(246.574)
Lífeyrisskuldbinding, breyting og framlag vegna A deildar Brúar	(42.888)	(24.619)	(25.286)
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld	(51.161)	(79.451)	(77.321)
Aðalsjóður samtals	127.472	(30.542)	(9.813)
A hluta stofnanir:			
Eignasjóður.....	149.470	163.546	138.922
Samstarfsverkefni A hluta.....	13.036	671	6.048
A hluti samtals	289.978	133.675	135.157
B hluta fyrirtæki:			
Hafnarsjóður.....	3.884	2.410	(1.348)
Vatnsveita.....	19.559	8.322	18.574
Fráveita.....	8.183	5.749	(5.149)
Samstarfsverkefni B hluta.....	29.717	2.540	13.091
A og B hluti	351.321	152.696	160.326

Skýringar, frh.:

8. Varanlegir rekstrarfjármunir

a. Bókfært verð

Varanlegir rekstrarfjármunir greinast þannig:

	Fasteignir og lóðir	Gatnakerfi	Vélar, áhöld og tæki	Leigðar eignir	Samtals
A hluti:					
Heildarverð 1.1.2025.....	2.651.245	518.197	85.940	214.718	3.470.100
Endurmat lóða og lendna	199.434	0	0	0	199.434
Keypt á árinu	122.825	47.124	30.688	0	200.637
Gatnagerðargjöld.....	0	(89.028)	0	0	(89.028)
Selt og niðurlagt á árinu	0	0	(317)	0	(317)
Áhrif breytinga hlutfalls samstarfsverkefna.....	4.698	0	2.061	0	6.759
Heildarverð 31.12.2025.....	2.978.202	476.293	118.373	214.718	3.787.586
Afskrifað 1.1.2025.....	464.416	310.984	58.152	72.420	905.973
Afskrifað á árinu	31.130	13.691	5.124	4.294	54.239
Áhrif breytinga hlutfalls samstarfsverkefna.....	143	0	686	0	829
Afskrifað samtals 31.12.2025.....	495.689	324.675	63.961	76.715	961.040
Bókfært verð 1.1.2025.....	2.186.830	207.211	27.788	142.299	2.564.128
Bókfært verð 31.12.2025.....	2.482.514	151.616	54.411	138.005	2.826.547
Afskriftarhlutföll.....	2-4%	4%	5-20%	2%	

	Fasteignir og lóðir	Veitur, hafnir og gatnakerfi	Vélar, áhöld og tæki	Leigðar eignir	Samtals
A og B hluti:					
Heildarverð 1.1.2025.....	2.767.019	1.124.339	121.595	214.718	4.227.672
Endurmat lóða og lendna	199.434	0	0	0	199.434
Keypt á árinu	126.880	64.447	33.028	0	224.355
Gatnagerðargjöld.....	0	(89.028)	0	0	(89.028)
Selt og niðurlagt á árinu	(3.693)	0	(485)	0	(4.177)
Áhrif breytinga hlutfalls samstarfsverkefna.....	17.407	0	5.858	0	23.265
Heildarverð 31.12.2025.....	3.107.048	1.099.758	159.996	214.718	4.581.520
Afskrifað 1.1.2025.....	510.436	545.859	70.558	72.420	1.199.273
Afskrifað á árinu	34.334	28.399	8.192	4.294	75.220
Áhrif breytinga hlutfalls samstarfsverkefna.....	5.355	0	1.983	0	7.339
Afskrifað samtals 31.12.2025.....	550.126	574.257	80.733	76.715	1.281.831
Bókfært verð 1.1.2025.....	2.256.583	578.480	51.037	142.299	3.028.399
Bókfært verð 31.12.2025.....	2.556.922	525.500	79.262	138.005	3.299.688
Afskriftarhlutföll	0-4%	4%	0-20%	2%	

Skýringar, frh.:

8. Varanlegir rekstrarfjármunir, frh.:

b. Fjárfesting

Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum á árinu sundurliðast þannig:

	Fjárfesting 2025	Áætlun 2025 með viðaukum	Mismunur við áætlun
A hluti:			
Fasteignir og önnur mannvirki			
Grunnskóli	119.645	145.500	(25.855)
Íþróttamiðstöð	5.533	7.500	(1.967)
Iðndalur 2	1.712	5.000	(3.288)
	<u>126.890</u>	<u>158.000</u>	<u>(31.110)</u>
Gatnakerfi og búnaður:			
Götur	9.742	14.000	(4.258)
Endurnýjun gatna	29.436	25.000	4.436
Gatnagerðargjöld	(89.028)	(60.000)	(29.028)
Gangstígar	3.821	46.200	(42.379)
	<u>(46.028)</u>	<u>25.200</u>	<u>(71.228)</u>
Lausafjármunir:			
Tækjabíll	22.522	19.500	3.022
Ofn leikskóli	2.946	0	2.946
Sundlaugarhreinsivél	1.543	1.500	43
Samstarfsverkefni A hlutdeild	3.736	2.852	884
	<u>30.747</u>	<u>23.852</u>	<u>6.895</u>
A hluti samtals	<u>111.609</u>	<u>207.052</u>	<u>(95.443)</u>
B hluti:			
Vatnsveita.....	193	0	193
Fráveita.....	17.130	23.500	(6.370)
Samstarfsverkefni B hluta.....	6.395	8.330	(1.935)
B hluti samtals	<u>23.718</u>	<u>31.830</u>	<u>(8.112)</u>
Samtals A og B hluti	<u>135.327</u>	<u>238.882</u>	<u>(103.555)</u>

c. Fasteignamat og váttryggingaverð

Brunabótamat, fasteignamat og váttryggingaverðmæti rekstrarfjármuna skiptist þannig í árslok 2025:

	A hluti	A og B hluti
Brunabótamat fasteigna	3.372.763	3.372.763
Fasteignamat	1.581.003	1.581.003
Váttryggingaverðmæti lausafjármuna	168.392	168.392
Váttryggingaverðmæti hafna	0	1.072.020
Váttryggingaverðmæti veitumannvirkja	0	1.378.529

Skýringar, frh.:

9. Stofnframlög og eignarhlutir í félögum

Stofnframlög og eignarhlutir í félögum greinast þannig:

	Eignarhlutur		Bókfært verð	
	A hluti	A og B hluti	A hluti	A og B hluti
Lánasjóður sveitarfélaga ohf.	0,42%	0,42%	37.562	37.562
Kalka sorpeyðingarstöð sf.	6,42%	6,42%	13.203	-
Eignarhaldsfélag Suðurnesja hf.	0,83%	0,83%	8.561	8.561
Keilir, miðstöð vísinda, fræða og atvinnulífs ehf.	2,27%	2,27%	8.407	8.407
Landskerfi bókasafna ehf.	0,14%	0,14%	205	205
Heilsufélag Reykjaness ehf.			100	100
Aðrir eignarhlutir			0	36
Stofnframlög og eignarhlutir í félögum samtals			68.037	54.870

10. Samstarfsverkefni með ótakmarkaðri ábyrgð

Hlutdeild í samstarfsverkefnum sem eru með ótakmarkaðri ábyrgð sveitarfélagsins greinast þannig:

	Ábyrgðar				
	hlutur	Afkoma	Eignir	Skuldir	Eigið fé
A hluti					
Brunavarnir Suðurnesja bs.	5,90%	12.973	97.937	46.093	51.844
SSS	6,40%	63	29.781	28.021	1.760
A hluti samtals.....		13.036	127.718	74.114	53.604
B hluti					
Kalka sorpeyðingarstöð sf.	7,11%	29.717	167.251	52.993	114.258
B hluti samtals.....		29.717	167.251	52.993	114.258
A og B hluti					
Samtals A og B hluti.....		42.753	294.969	127.107	167.862

11. Langtímakröfur

Breyting langtímakrafna á árinu greinist þannig:

	Langtímakröfur	
	A hluti	A og B hluti
Staða langtímakrafna í ársbyrjun	16.631	16.631
Verðbætur.....	616	616
	17.246	17.246

Búseturéttur er verðtryggður með vísitölu neysluverðs og fæst greiddur við innlausn íbúða. Greiddur búseturéttur í upphafi er færður til eignar meðal leigðra eigna, en áfallnar verðbætur meðal langtímakrafna.

Skýringar, frh.:

12. Fyrirframgreiðsla til Brúar lífeyrissjóðs

Fyrirframgreidd framlög vegna uppgjörs við Brú lífeyrissjóð á árinu 2018 eru færð til eignar í efnahagsreikningi sem fyrirframgreiddur kostnaður. Sá hluti sem verður gjaldfærður á árinu 2026 er færður meðal veltufjármuna, en það sem kemur til gjaldfærslu síðar er fært meðal fastafjármuna. Gjaldfærslur vegna uppgjörsins eru færðar meðal launa og launatengdra gjalda í rekstrarreikningi.

Gjaldfærslur vegna uppgjörsins og staða fyrirframgreiðslunnar greinast þannig á árinu:

	A hluti	A og B hluti
Staða fyrirframgreiðslu í ársbyrjun.....	21.301	21.301
Gjaldfært á árinu.....	(1.013)	(1.013)
Staða fyrirframgreiðslu í árslok.....	<u>20.288</u>	<u>20.288</u>

Fyrirframgreiðsla greinist þannig í efnahagsreikningi:

Næsta árs gjaldfærsla, færð meðal veltufjármuna.....	1.013	1.013
Langtímahluti fyrirframgreiðslu.....	19.275	19.275
Samtals í efnahagsreikningi.....	<u>20.288</u>	<u>20.288</u>

Fyrirframgreiðsla skiptist þannig í árslok:

Framlag í lífeyrisaukasjóð.....	18.679	18.679
Framlag í varúðarsjóð.....	1.609	1.609
	<u>20.288</u>	<u>20.288</u>

Við útreikning á skuldaviðmiði er heimilt að draga frá bókfært verð fyrirframgreiðslu til Brúar lífeyrissjóðs.

13. Óinnheimtar tekjur

Óinnheimtar tekjur greinast þannig:

	A hluti	A og B hluti
Óinnheimtar skatttekjur, heild.....	406.183	406.183
Niðurfærsla óinnheimtra skattekna.....	(230.083)	(230.083)
Óinnheimtar skatttekjur að frádreginni niðurfærslu.....	<u>176.100</u>	<u>176.100</u>
Óinnheimtar aðrar tekjur, heild.....	137.099	137.099
Niðurfærsla óinnheimtra annarra tekna.....	(3.200)	(3.200)
Óinnheimtar aðrar tekjur að frádreginni niðurfærslu.....	<u>133.899</u>	<u>133.899</u>
Óinnheimtar tekjur í árslok.....	<u>309.999</u>	<u>309.999</u>

Niðurfærsla óinnheimtra tekna greinist þannig:

	A hluti			B hluti	A og B hluti
	Skatttekjur	Aðrar tekjur	Samtals	Aðrar tekjur	Samtals
Niðurfærsla í ársbyrjun.....	238.000	3.200	241.200	0	241.200
Niðurfærsla, breyting á árinu	(7.917)	0	(7.917)	0	(7.917)
Niðurfærsla í árslok	<u>230.083</u>	<u>3.200</u>	<u>233.283</u>	<u>0</u>	<u>233.283</u>

Skýringar, frh.:

14. Eigið fé

Yfirlit um eiginfjárreikning:	A hluti	A og B hluti
Eigið fé 1.1.2025.....	1.240.584	1.559.989
Endurmat lóða og lendna	199.434	199.434
Rekstrarniðurstaða ársins	289.978	351.320
Áhrif breytinga hlutfalls samstarfsverkefna.....	2.770	10.974
Eigið fé 31.12.2025.....	<u>1.732.766</u>	<u>2.121.718</u>

Lóðir og lendur sveitarfélagsins sem það hefur leigutekjur af voru endurmetnar í árslok 2025 til samræmis við álit reikningsskilaneftar sveitarfélaga nr. 2/2010 þar sem breyting gangvirðis var yfir 5%.

15. Lífeyrisskuldbinding

Á sveitarfélaginu hvílir skuldbinding vegna lífeyrisréttinda starfsmanna sveitarfélagsins. Hækkun ársins á lífeyrisréttindum, sem byggð er á útreikningi tryggingarstærðfræðings, er færð í rekstrarreikning og til hækkunar á lífeyrisskuldbindingunni. Greiddur lífeyrir er færður til lækkunar á lífeyrisskuldbindingunni. Breyting lífeyrisskuldbindingar greinist þannig:

	A hluti	A og B hluti
Lífeyrisskuldbinding í ársbyrjun	289.601	295.704
Greiddur lífeyrir á árinu.....	(12.085)	(12.085)
Hækkun lífeyrisskuldbindingar á árinu.....	42.114	41.765
Áhrif breytinga hlutfalls samstarfsverkefna.....	860	1.516
Lífeyrisskuldbinding í árslok 2025.....	<u>320.489</u>	<u>326.900</u>
Skammtíamhluti lífeyrisskuldbindingar.....	(12.663)	(12.663)
Langtíamhluti lífeyrisskuldbindingar í árslok 2025.....	<u>307.826</u>	<u>314.237</u>

Núvirði áætlaðs framlags vegna lífeyrisgreiðslna greinist þannig á næstu ár:

Árið 2026-2030	66.031	66.031
Árið 2031-2035	73.145	73.145
Árið 2036-2040	69.502	69.502
Síðar.....	111.811	118.221
	<u>320.489</u>	<u>326.900</u>

Skýringar, frh.:

16. Skuldir við lánastofnanir

Breyting skulda við lánastofnanir á árinu greinist þannig:

	Óverðtryggð lán	Verðtryggð lán	Samtals
A hluti:			
Skuldir við lánastofnanir í ársbyrjun	157.031	915.933	1.072.964
Ný lán.....	0	129.179	129.179
Afföll af lántöku.....	0	(19.179)	(19.179)
Afborganir af lánum	(157.031)	(104.829)	(261.860)
Verðbætur og gengismunur	0	31.262	31.262
Áhrif breytinga hlutfalls samstarfsverkefna.....	0	3.182	3.182
	0	955.548	955.548
Næsta árs afborgun	0	(111.085)	(111.085)
Langtímaskuldir í árslok	0	844.463	844.463
A og B hluti:			
Skuldir við lánastofnanir í ársbyrjun	157.031	1.051.322	1.208.353
Ný lán.....	0	129.179	129.179
Afföll af lántöku.....	0	(19.179)	(19.179)
Afborganir af lánum	(157.031)	(116.539)	(273.570)
Verðbætur og gengismunur	0	36.216	36.216
Áhrif breytinga hlutfalls samstarfsverkefna.....	0	6.642	6.642
	0	1.087.641	1.087.641
Næsta árs afborgun	0	(117.968)	(117.968)
Langtímaskuldir í árslok	0	969.673	969.673
Afborganir af skuldum við lánastofnanir greinast þannig á næstu ár:		A hluti	A og B hluti
Árið 2026.....		111.085	117.968
Árið 2027.....		111.580	118.680
Árið 2028.....		112.126	119.451
Árið 2029.....		112.682	120.239
Árið 2030.....		71.765	79.561
Síðar		436.310	531.742
Skuldir við lánastofnanir samtals, þ.m.t. næsta árs afborganir		955.548	1.087.641

Veðsetningar

Sveitarfélagið hefur veitt Lánasjóði sveitarfélaga veð í staðgreiðslutekjum fyrir skuldum að eftirstöðvum að fjárhæð 1.031,3 millj. kr. í árslok 2025.

Skýringar, frh.:

17. Leiguskuldir

Sveitarfélagið hefur gert þrjá leigusamninga um fasteignir sem færðir eru til skuldar. Leigusamningar eru tengdir neysluverðsvísitölu. Leigusamningar greinast þannig:

	A hluti	A og B hluti
Leiguskuldir í ársbyrjun	304.436	304.436
Afborganir ársins	(4.081)	(4.081)
Verðbætur	10.768	10.768
	<u>311.123</u>	<u>311.123</u>
Næsta árs afborgun	(4.809)	(4.809)
Samtals langtímahluti leiguskulda	<u>306.313</u>	<u>306.313</u>

Afborganir af leiguskuldum greinast þannig á næstu ár:

Árið 2026.....	4.809	4.809
Árið 2027.....	5.002	5.002
Árið 2028.....	5.203	5.203
Árið 2029.....	5.412	5.412
Árið 2030.....	5.629	5.629
Síðar	285.068	285.068
Leiguskuldir samtals, þ.m.t. næsta árs afborganir	<u>311.123</u>	<u>311.123</u>

Aðrar upplýsingar um leigusamninga:

	Leigutími	Afvöxtunar- stuðull	Bókfært verð
A hluti:			
Búmenn, þjónusturými	2008-2058	4,0%	276.172
Búmenn, íbúð 106	2008-2058	3,9%	17.476
Búmenn, íbúð 107	2008-2058	3,9%	17.475
			<u>311.123</u>

Ónúvirtar lágmarksgreiðslur samninga greinast þannig:

	A hluti	A og B hluti
Árið 2026.....	4.809	4.809
Árið 2027.....	5.002	5.002
Árið 2028.....	5.203	5.203
Árið 2029.....	5.412	5.412
Árið 2030.....	5.629	5.629
Síðar	285.068	285.068
Samtals	<u>311.123</u>	<u>311.123</u>

Heildargreiðslur ársins vegna leigusamninga greinast þannig:

	A hluti	A og B hluti
Afborganir til lækkunar á leiguskuld	4.081	4.081
Vaxtagjöld	10.726	10.726
Heildarleigugreiðslur	<u>14.806</u>	<u>14.806</u>

18. Heildaryfirlit um samantekna fjárhagsstöðu A og B hluta í árslok

Eignir, skuldir og eigið fé sveitarfélagsins greinist þannig:

	Eignarhluti	Eignir	Skuldir	Eigið fé
A-hluti	3.755.707	2.022.941		1.732.766
Hafnarsjóður.....	7.949	1.244		6.705
Vatnsveita.....	189.468	0		189.468
Fráveita.....	329.846	238.121		91.725
Samstarfsverkefni B hluta.....	167.251	52.993		114.258
Millifærslur, innbyrðis staða	(303.701)	(290.498)	(13.203)	
Heildarstaða sveitarfélagsins í árslok	4.146.520	2.024.801		2.121.719

19. Sjóðir Sveitarfélagsins Voga

Mennta, menningar og afreksmannasjóður Sveitarfélagsins Voga

Mennta, menningar og afreksmannasjóður Sveitarfélagsins Voga var stofnaður á árinu 2015 við sameiningu Menntasjóð og Afrekssjóðs íþróttamanna. Staða sjóðanna var 36 millj. kr. í árslok 2025 (2024: 35 millj. kr.)

	2025	2024
Staða í ársbyrjun	34.629	32.983
Greidd framlög ársins	(100)	0
Ávöxtun á árinu	1.391	1.646
Staða í árslok	35.920	34.629

Sjóðurinn var formlega stofnaður á bæjarstjórnarfundi í apríl 2015. Markmið sjóðsins er að efla menntun í Sveitarfélaginu Vogum og hvetja unga íbúa sveitarfélagsins til að bæta námsárangur sinn og minnka brottfall úr framhaldsskóla sem og að veita viðurkenningar fyrir framúrskarandi afrek í íþróttum, menningu og listum. Stjórn sjóðsins er bæjarráð Sveitarfélagsins Voga hverju sinni og mun það ákveða upphæð styrkveitinga á hverju ári í samræmi við tekjur sjóðsins og fjölda styrkþega. Rétt til styrkveitinga eiga þeir þrír nemendur sem sýna bestan námsárangur á lokaprófum í 10. bekk Stóru - Vogaskóla og þeir nemendur sem ljúka alveg eða fyrri helmingi í framhaldsskóla. Sjóðurinn veitir einnig viðurkenningar fyrir framúrskarandi árangur í íþróttum og listum. Umsóknir um styrk skulu berast á skrifstofu sveitarfélagsins og er styrkjum úthlutað á bæjarstjórnarfundi í júní.

20. Ábyrgðir og skuldbindingar utan efnahagsreiknings

Aðrar ábyrgðarskuldbindingar:

Sveitarfélagið er aðili að eftirtöldum stofnunum, en fjárhagsleg áhrif hlutdeildar sveitarfélagsins í þeim á reikningsskilin eru óveruleg og því ekki færð í reikningsskil sveitarfélagsins.

Heilbrigðiseftirlit Suðurnesja.

21. Tengdir aðilar

Aðal- og varamenn í sveitarstjórn auk æðstu stjórnenda sveitarfélagsins eru skilgreindir sem tengdir aðilar sveitarfélagsins. Makar þessara aðila og ófjárráða börn og aðrir fjárhagslega háðir einstaklingar falla einnig undir skilgreininguna ásamt fyrirtækjum í eigu eða undir stjórn þessara aðila.

Viðskipti sveitarfélagsins við tengda aðila ná eingöngu til hefðbundinnar þjónustu sem sveitarfélagið veitir og opinberra gjalda sem lögð eru á tengda aðila á árinu. Viðskipti sveitarfélagsins við tengda aðila eru á sömu forsendum og þegar um ótengda aðila er að ræða og eru skilyrði og skilmálar viðskiptanna sambærileg og við ótengda aðila. Við ákvörðun um viðskipti við tengda aðila er farið að hæfisreglum 20. gr. sveitarstjórnarlaga.

Skýringar, frh.:

22. Lykiltölur:

Yfirlit um lykiltölur A hluta á verðlagi hvers árs.

	Áætlun	Ársreikningar				
	2025	2025	2024	2023	2022	2021
Fjárhagsleg viðmið sveitarstjórnarlag:						
Jafnsvægisregla - rekstrarjöfnuður.....	253.041	409.344	(21.218)	(399.185)	(586.660)	(485.253)
Skuldaviðmið.....	70%	38%	56%	65%	83%	86%
Ýmsar lykiltölur						
Í hlutfalli við rekstrartekjur:						
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir.....	11,3 %	15,0 %	12,5 %	7,9 %	1,6 %	(5,1%)
Rekstrarniðurstaða (neikvæð)	5,1 %	10,3 %	5,8 %	(0,8%)	(8,8%)	(16,7%)
Veltufé frá rekstri (til rekstrar)	10,3 %	15,2 %	11,3 %	7,5 %	1,2 %	(5,5%)
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfj.....	7,9 %	7,1 %	6,8 %	3,2 %	3,5 %	6,1 %
Skuldahlutfall.....	83 %	72 %	89 %	99 %	117 %	115 %
Önnur hlutföll						
Langtímaskuldir í hlutfalli við						
veltufé frá rekstri mælt í árum	5,01	2,69	4,72	8,15	63,63	(13,82)
Veltufé frá rekstri í hlutfalli við						
afborganir skulda og skuldbindinga.....	1,87	1,61	2,07	1,14	0,17	(0,78)
Veltufjárhlutfall	0,40	1,46	1,17	1,07	1,11	0,85
Eiginfjárhlutfall	18,4 %	46,1 %	37,4 %	14,7 %	14,6 %	20,1 %
Í hlutfalli við rekstrartekjur:						
Útsvar	55,5 %	51,9 %	51,6 %	53,5 %	55,1 %	54,4 %
Fasteignaskattur	9,3 %	8,8 %	9,0 %	8,5 %	8,5 %	6,9 %
Framlög Jöfnunarsjóðs.....	25,1 %	27,6 %	26,4 %	25,4 %	26,4 %	25,2 %
Lóðarleiga.....	2,0 %	1,9 %	2,0 %	0,7 %	0,7 %	1,6 %
Skatttekjur samtals.....	91,9 %	90,3 %	89,1 %	88,1 %	90,7 %	88,0 %
Aðrar tekjur	8,1 %	9,7 %	10,9 %	11,9 %	9,3 %	12,0 %
Rekstrartekjur samtals	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %
Laun og launatengd gjöld	(51,6%)	(48,6%)	(50,9%)	(49,2%)	(56,3%)	(65,0%)
Lífeyrisskuldbinding, hækkun	(0,9%)	(1,5%)	(1,0%)	(2,3%)	(1,6%)	(0,9%)
Annar rekstrarkostnaður	(36,3%)	(34,9%)	(35,7%)	(40,6%)	(40,4%)	(39,2%)
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir.....	11,3 %	15,0 %	12,5 %	7,9 %	1,6 %	(5,1%)
Afskriftir	(2,2%)	(1,9%)	(2,1%)	(2,4%)	(3,1%)	(6,6%)
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld	(3,9%)	(2,8%)	(4,5%)	(6,3%)	(7,3%)	(5,0%)
Rekstrarniðurstaða (neikvæð)	5,1 %	10,3 %	5,8 %	(0,8%)	(8,8%)	(16,7%)

Skýringar, frh.:

22. Lykiltölur, frh.:

Yfirlit um lykiltölur A hluta síðustu fimm ár á verðlagi hvers árs.

	Áætlun		Ársreikningar			
	2025	2025	2024	2023	2022	2021
Í þúsundum krónum á íbúa:						
Rekstur:						
Skatttekjur.....	1.265	1.338	1.189	1.179	1.087	979
Aðrar tekjur	111	144	146	160	111	133
Laun og launatengd gjöld	(710)	(720)	(679)	(658)	(675)	(723)
Lífeyrisskuldbinding, hækkun	(12)	(22)	(13)	(31)	(19)	(10)
Annar rekstrarkostnaður.....	(499)	(517)	(476)	(543)	(485)	(436)
Afskriftir.....	(30)	(29)	(29)	(32)	(37)	(74)
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)	(54)	(41)	(60)	(84)	(87)	(55)
Rekstrarniðurstaða, (neikvæð)	71	153	78	(11)	(105)	(185)
Efnahagur:						
Eignir	1.406	1.981	1.905	1.551	1.646	1.600
Eigið fé	258	914	713	229	240	322
Skuldir og skuldbindingar	1.148	1.067	1.192	1.323	1.406	1.278
Sjóðstreymi:						
Veltufé frá rekstri	141	226	151	100	15	(61)
Handbært fé frá rekstri.....	137	197	147	87	(3)	(46)
Fjárfesting í varanl. rekstrarfjármunum.....	(109)	(106)	(91)	(43)	(41)	(68)
Íbúafjöldi:						
Íbúafjöldi sveitarfélagsins 1. janúar *	1.896	1.896	1.741	1.500	1.337	1.310

* Íbúafjöldi miðast nú við 1. janúar næsta árs, sem er breyting frá áður birtum ársreikningum fyrir árin 2019 til 2022. Lykiltölum sem reiknaðar eru sem hlutfall á íbúa er breytt til samræmis.

Skýringar, frh.:

22. Lykiltölur, frh.:

Yfirlit um lykiltölur A og B hluta á verðlagi hvers árs.

	Áætlun	Ársreikningar				
	2025	2025	2024	2023	2022	2021
Fjárhagsleg viðmið sveitarstjórnarlaga:						
Jafnsvægisregla - rekstrarjöfnuður.....	309.286	507.910	47.807	(340.335)	(524.518)	(448.690)
Skuldaviðmið.....	66%	38%	58%	69%	83%	88%
Ýmsar lykiltölur						
Í hlutfalli við rekstrartekjur:						
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir.....	12,5 %	17,3 %	14,1 %	9,7 %	4,6 %	(2,3 %)
Rekstrarniðurstaða (neikvæð)	5,6 %	11,8 %	6,6 %	(0,2 %)	(6,5 %)	(15,0 %)
Veltufé frá rekstri (til rekstrar)	11,5 %	18,0 %	12,8 %	9,0 %	4,1 %	(3,0 %)
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfj.....	8,8 %	7,6 %	7,7 %	7,7 %	4,7 %	8,9 %
Skuldahlutfall.....	81 %	68 %	86 %	97 %	114 %	107 %
Önnur hlutföll						
Langtímaskuldir í hlutfalli við veltufé frá rekstri mælt í árum	4,70	2,40	4,36	7,18	19,87	(24,44)
Veltufé frá rekstri í hlutfalli við afborganir skulda og skuldbindinga.....	2,08	1,92	2,28	1,37	0,55	(0,45)
Veltufjárlutfall	0,60	1,74	1,22	1,07	1,32	0,60
Eiginfjárlutfall	26,8 %	51,2 %	42,7 %	23,7 %	23,5 %	28,8 %
Í hlutfalli við rekstrartekjur:						
Útsvar	53,2 %	49,2 %	49,0 %	51,3 %	52,4 %	52,0 %
Fasteignaskattur	8,9 %	8,3 %	8,6 %	8,1 %	8,0 %	6,6 %
Framlög Jöfnunarsjóðs.....	24,1 %	26,2 %	25,1 %	24,4 %	25,1 %	24,1 %
Lóðarleiga.....	2,0 %	1,8 %	1,9 %	0,6 %	0,7 %	1,5 %
Skatttekjur samtals.....	88,1 %	85,5 %	84,6 %	84,4 %	86,2 %	84,2 %
Aðrar tekjur	11,9 %	14,5 %	15,4 %	15,6 %	13,8 %	15,8 %
Rekstrartekjur samtals	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %
Laun og launatengd gjöld	(50,4 %)	(47,0 %)	(49,4 %)	(48,2 %)	(54,4 %)	(63,1 %)
Lífeyrisskuldbinding, hækkun	(0,9 %)	(1,4 %)	(1,0 %)	(2,2 %)	(1,5 %)	(0,8 %)
Annar rekstrarkostnaður	(36,2 %)	(34,3 %)	(35,5 %)	(39,9 %)	(39,4 %)	(38,4 %)
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir.....	12,5 %	17,3 %	14,1 %	9,7 %	4,6 %	(2,3 %)
Afskriftir	(2,9 %)	(2,5 %)	(2,8 %)	(3,1 %)	(3,8 %)	(7,3 %)
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld	(4,1 %)	(2,9 %)	(4,8 %)	(6,8 %)	(7,3 %)	(5,4 %)
Rekstrarniðurstaða (neikvæð)	5,6 %	11,8 %	6,6 %	(0,2 %)	(6,5 %)	(15,0 %)

Skýringar, frh.:

22. Lykiltölur, frh.:

Yfirlit um lykiltölur A og B hluta síðustu fimm ár á verðlagi hvers árs.

Í þúsundum krónum á íbúa:	Áætlun	Ársreikningar				
	2025	2025	2024	2023	2022	2021
Rekstur:						
Skatttekjur.....	1.265	1.338	1.189	1.179	1.087	979
Aðrar tekjur	170	226	216	218	174	184
Laun og launatengd gjöld	(723)	(736)	(694)	(673)	(687)	(734)
Lífeyrisskuldbinding, hækkun	(12)	(22)	(13)	(31)	(20)	(10)
Annar rekstrarkostnaður.....	(520)	(536)	(498)	(557)	(497)	(446)
Afskriftir.....	(41)	(40)	(40)	(43)	(48)	(85)
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)	(58)	(45)	(67)	(95)	(92)	(62)
Rekstrarniðurstaða, (neikvæð)	81	185	92	(2)	(81)	(174)
Efnahagur:						
Eignir	1.584	2.187	2.100	1.767	1.877	1.740
Eigið fé	424	1.119	896	419	441	501
Skuldir og skuldbindingar	1.160	1.068	1.204	1.348	1.436	1.239
Sjóðstreymi:						
Veltufé frá rekstri	165	281	180	126	52	(35)
Handbært fé frá rekstri.....	161	250	180	107	38	(24)
Fjárfesting í varanl. rekstrarfjármunum.....	(126)	(118)	(109)	(108)	(60)	(103)
Íbúafjöldi:						
Íbúafjöldi sveitarfélagsins 1. janúar *	1.896	1.896	1.741	1.500	1.337	1.310

* Íbúafjöldi miðast nú við 1. janúar næsta árs, sem er breyting frá áður birtum ársreikningum fyrir árin 2019 til 2022. Lykiltölum sem reiknaðar eru sem hlutfall á íbúa er breytt til samræmis.

Skýringar, frh.:

22. Lykiltölur, frh.:

Í yfirliti þessu er borin saman ráðstöfun skatttekna til einstakra málaflokka í A hluta síðustu þrjú árin. Þjónustutekjur og aðrar tekjur sem tilheyra einstökum málaflokkum hafa verið dregnar frá gjöldum viðkomandi málaflokks. Fjárhæðir eru í þús. kr. og á verðlagi hvers árs.

	2025	%	2024	%	2023	%
Aðalsjóður:						
Skatttekjur	2.436.524	100,0%	1.990.437	100,0%	1.701.555	100,0%
Félagsþjónusta	(335.722)	(13,8%)	(258.948)	(13,0%)	(232.917)	(13,7%)
Fræðslu- og uppeldismál	(1.139.755)	(46,8%)	(919.288)	(46,2%)	(817.178)	(48,0%)
Menningarmál	(25.086)	(1,0%)	(26.286)	(1,3%)	(35.101)	(2,1%)
Æskulýðs- og íþróttamál	(208.936)	(8,6%)	(198.044)	(9,9%)	(191.572)	(11,3%)
Brunamál og almannavarnir	(38.850)	(1,6%)	(34.743)	(1,7%)	(33.623)	(2,0%)
Hreinlætismál	(5.033)	(0,2%)	(2.073)	(0,1%)	(9.250)	(0,5%)
Skipulags- og byggingarmál	(56.495)	(2,3%)	(45.191)	(2,3%)	(36.587)	(2,2%)
Umferðar- og samgöngumál	(63.173)	(2,6%)	(60.863)	(3,1%)	(43.375)	(2,5%)
Umhverfismál	(88.549)	(3,6%)	(99.940)	(5,0%)	(85.753)	(5,0%)
Atvinnumál	(5.523)	(0,2%)	(94)	(0,0%)	(124)	(0,0%)
Framlög til B hluta	(5.902)	(0,2%)	(5.600)	(0,3%)	(5.600)	(0,3%)
Sameiginlegur kostnaður	(241.979)	(9,9%)	(246.574)	(12,4%)	(193.064)	(11,3%)
Lífeyris.skuldb. og framlag Brú	(42.888)	(1,8%)	(25.286)	(1,3%)	(47.956)	(2,8%)
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld .	(51.161)	(2,1%)	(77.321)	(3,9%)	(108.833)	(6,4%)
Aðalsjóður samtals	127.472	5,2%	(9.813)	(0,5%)	(139.378)	(8,2%)
Aðrir sjóðir í A hluta:						
Eignasjóður.....	149.470	6,1 %	138.922	7,0%	120.199	7,1%
Samstarfsverkefni A hluta.....	13.036	0,5 %	6.048	0,3%	3.389	0,2%
A hluti samtals	289.978	11,9 %	135.157	6,8 %	(15.791)	(0,9%)

Skýringar, frh.:

23. Samanburður fjárhagsáætlana

Í neðangreindu yfirliti er gerð grein fyrir rekstraráætlun fyrir árið 2025 samkvæmt upphaflega samþykktri fjárhagsáætlun sveitarfélagsins, samþykktum viðaukum og fjárhagsáætlun með viðaukum. Fjárhagsáætlun með viðaukum er birt í rekstrarreikningi og öðrum skýringum ársreikningsins til samanburðar við rauntölur ársins.

	A hluti			A og B hluti		
	Áætlun 2025 upphafleg	Viðaukar við áætlun	Áætlun 2025 með viðaukum	Áætlun 2025 upphafleg	Viðaukar við áætlun	Áætlun 2025 með viðaukum
Rekstrartekjur						
Útsvar og fasteignaskattur	1.657.218	85.700	1.742.918	1.657.218	85.700	1.742.918
Framlög Jöfnunarsjóðs	655.437	0	655.437	655.437	0	655.437
Aðrar tekjur	210.497	(0)	210.497	322.449	0	322.449
	<u>2.523.152</u>	<u>85.699</u>	<u>2.608.852</u>	<u>2.635.104</u>	<u>85.700</u>	<u>2.720.804</u>
Rekstrargjöld						
Laun og launatengd gjöld	1.345.677	(0)	1.345.677	1.370.498	(0)	1.370.498
Lífeyrisskuldbinding, hækkun	23.606	(0)	23.606	23.606	(0)	23.606
Annar rekstrarkostnaður	914.255	31.770	946.025	954.242	31.770	986.012
	<u>2.283.538</u>	<u>31.770</u>	<u>2.315.308</u>	<u>2.348.346</u>	<u>31.770</u>	<u>2.380.116</u>
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir .	239.614	53.930	293.544	286.758	53.930	340.688
Afskriftir	(58.767)	1.443	(57.324)	(78.655)	1.091	(77.564)
Rekstrarniðurstaða án fjármuna- tekna og fjármagnsgjalda	180.847	55.373	236.220	208.103	55.021	263.124
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)	(102.544)	(0)	(102.544)	(110.428)	0	(110.428)
Rekstrarniðurstaða	<u>78.303</u>	<u>55.372</u>	<u>133.675</u>	<u>97.675</u>	<u>55.021</u>	<u>152.696</u>

Skýringar, frh.:

23. Samanburður fjárhagsáætlana

Í neðangreindu yfirliti er gerð grein fyrir sjóðstreymisáætlun fyrir árið 2025 samkvæmt upphaflega samþykktri fjárhagsáætlun sveitarfélagsins, samþykktum viðaukum og fjárhagsáætlun með viðaukum. Fjárhagsáætlun með viðaukum er birt í sjóðstreymisyfirliti og öðrum skýringum ársreikningsins til samanburðar við rauntölur ársins.

	A hluti			A og B hluti		
	Áætlun 2025 upphafleg	Viðaukar við áætlun	Áætlun 2025 með viðaukum	Áætlun 2025 upphafleg	Viðaukar við áætlun	Áætlun 2025 með viðaukum
Rekstrarhreyfingar						
Rekstrarhagnaður.....	78.303	55.372	133.675	97.675	55.021	152.696
Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif áhrif á fjárstreymi:						
Afskriftir	58.767	(1.443)	57.324	78.655	(1.091)	77.564
Verðbætur og gengismunur	53.059	0	53.059	58.276	0	58.276
Hækkun á lífeyrisskuldbindingu	23.606	0	23.606	23.606	0	23.606
Veltufé frá rekstri	213.735	53.929	267.664	258.212	53.930	312.142
 Breytingar á rekstrartengdum eignum og skuldum:						
Fyrirframgr kostnaður, breyting	1.013	0	1.013	1.013	0	1.013
Greitt vegna lífeyrissk.bindingar	(8.686)	0	(8.686)	(8.686)	0	(8.686)
	(7.673)	0	(7.673)	(7.673)	0	(7.673)
 Handbært fé frá rekstri	206.061	53.929	259.991	250.539	53.930	304.469
 Fjárfestingarhreyfingar						
Fjárfesting í varanlegum rekstrar- fjármunum	(352.952)	145.900	(207.052)	(361.182)	122.300	(238.882)
	(352.952)	145.900	(207.052)	(361.182)	122.300	(238.882)
 Fjármögnunarhreyfingar						
Afborganir langtímalána	(134.826)	0	(134.826)	(141.676)	0	(141.676)
Afborganir leiguskulda.....	(4.228)	0	(4.228)	(4.228)	0	(4.228)
Tekin ný langtímalán.....	180.000	0	180.000	180.000	0	180.000
Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting.....	30.100	0	30.100	0	(0)	(0)
	71.045	0	71.046	34.096	(0)	34.096
 Hækkun (lækkun) á handbæru fé	(75.846)	199.830	123.985	(76.547)	176.230	99.683
Handbært fé í ársbyrjun.....	199.834	0	199.834	214.478	0	214.478
Handbært fé í árslok.....	123.988	199.830	323.819	137.930	176.230	314.161